

**Előterjesztés a 3. napirendi ponthoz**

## **ELŐTERJESZTÉS**

*a képviselő-testület 2021. november 16-ai ülésére*

**Tárgy: Javaslat a helyi adórendelet felülvizsgálatára**

**Előterjesztő:** Ferencz Nándor Lajos polgármester

**Készítette:** Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 145/2020. (XII. 30.) önkormányzati határozattal elfogadott 2021. évi munkatervében szerepel a helyi adórendeletek felülvizsgálata.

Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 4/2014. (VI. 30.) önkormányzati rendeletével (a továbbiakban: Rendelet) fogadta el a magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendeletét. Az adó mértéke a Rendelet hatályba lépése óta nem változott, adótárgyanként és lakásbérleti jogonként 5.000 Ft/év.

A Rendelet módosítására első alkalommal 2015. évben került sor, a 12/2015. (XI. 24.) önkormányzati rendelettel, melyben a mentesség és az adókedvezményre való jogosultság került újra szabályozásra. A Rendelet második módosítására 2018. évben, az anyagi és eljárási jogszabályok hatályba lépése miatt került sor.

A Rendeletben szabályozott adómérték emelése időszerű lenne, mivel szinte ez az egyetlen saját bevétele az önkormányzatnak, azonban ennek emelésére nem teszek javaslatot, mert a település lakosságának teherbíró képessége nem viselné el az emelést, a hatályban lévő mentességek, kedvezmény megfelelő. Új adónem bevezetésére jelen veszélyhelyzetben szintén nem teszek javaslatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

Zabar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Javaslat a helyi adórendelet felülvizsgálatára*” tárgyú előterjesztést, és úgy határozott, hogy a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 4/2014. (VI. 30.) önkormányzati rendeletét nem vizsgálja felül, új adónem bevezetéséről szóló rendelet előkészítését nem rendeli el.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Ferencz Nándor Lajos

Cered, 2021. november 8.

Ferencz Nándor Lajos  
polgármester

