

NÓGRÁD VÁRMEGYE Zabar község

Iktatószám: ZAB/286-.../2024.

Nyilvántartási szám: .../2024.

Zabar Község Önkormányzata

**Képviselő-testületének 2024. augusztus 2. napján megtartott
közmeghallgatással egybekötött soron következő nyilvános ülésének**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

NAPIREND:

1. KÖZMEGHALLGATÁS

- 2. Javaslát a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló 7/2021. (X. 25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**

Előterjesztő: Ferenc Nándor Lajos polgármester

Rsz: 7/2024. (VIII. 5.)

- 3. Magyar Falu Program keretében történt pályázat benyújtásának utólagos jóváhagyása**

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

Hsz: 24/2024. (VIII. 2.)

- 4. „Nyári diák munka 2024.” Pályázat benyújtásának utólagos jóváhagyása**

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

Hsz: 25/2024. (III. 2.)

- 5. Javaslát a hosszabb távú közmunkaprogram pályázat benyújtására**

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

Hsz: 26/2024. (VIII. 2.)

6. Javaslat a Zabar, Petőfi út 24. szám alatt lévő ingatlan térítésmentes használatba adására

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

Hsz: 27/2024. (VIII. 2.)

7. Tájékoztatás tiszteletdíjak kifizetéséről

Előterjesztő: Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

8. Tájékoztatás képviselő KOMA adatbázisból történő törléséről

Előterjesztő: Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. augusztus 2. napján, 15:00 órakor megtartott ülésén.

Jelen van

- **a képviselő-testület részéről:**

Ferencz Nándor Lajos	polgármester
Biró Zoltán	alpolgármester
Szondi Csaba	képviselő
Szondi Csabáné	képviselő

- **a meghívottak részéről:** Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Ferencz Nándor Lajos polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselő-testületi tagokat, a jegyzőt, hivatali dolgozót, valamint a közmeghallgatáson megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület négy tagja megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv vezetésével Biró Kinga hivatali dolgozót bízzák meg.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot vita és határozathozatal nélkül, négy igen szavazattal elfogadta.

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalják meg.

Kéri, hogy aki a napirendi pontokkal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a napirendre tett javaslatot a képviselő-testület vita és határozathozatal nélkül, négy igen szavazattal elfogadta.

NAPIREND:

1. KÖZMEGHALLGATÁS

2. **Javaslat a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló 7/2021. (X. 25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

3. **Magyar Falu Program keretében történt pályázat benyújtásának utólagos jóváhagyására**

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

4. **„Nyári diákmunka 2024.” Pályázat benyújtásának utólagos jóváhagyása**

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

5. **Javaslat a hosszabb távú közmunkaprogram pályázat benyújtására**

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

6. **Javaslat a Zabar, Petőfi út 24. szám alatt lévő ingatlan térítésmentes használatba adására**

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

7. **Tájékoztatás tiszteletdíjak kifizetéséről**

Előterjesztő: Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

8. **Tájékoztatás képviselő KOMA adatbázisból történő törléséről**

Előterjesztő: Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. KÖZMEGHALLGATÁS

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a közmeghallgatás alkalmával lehetősége van a lakosoknak, hogy a falu közügyeivel kapcsolatos észrevételeiket megosszák, javaslataikat megtehessék a testület felé. A testület vagy a közmeghallgatás során, vagy a későbbiekben írásban megválaszolja a felmerülő kérdéseket. Megkéri a jelenlévőket, hogy ne személyes problémákkal forduljanak a testület felé.

Átadja a szót.

Sulcz Valéria Petőfi út

Elmondja, hogy mindenki észleli, hogy a településen vannak problémák, amik megoldásra várnak. Több közmeghallgatáson is elmondták már többen is a problémákat, mégis majdnem minden maradt a régiben. Kifogásolja a falu rendezetlenségét. Elnézést kér a közmunkásoktól, de az a véleménye, ha egy kicsit jobban kihasználnák a munkaidejüket, másképp nézne ki a település, bár azt nem tudja, hogy nyolc órában vagy hat órában vannak-e foglalkoztatva. Igaz, hogy az időjárás nem kedvez, de régen is voltak melegek, régen is dolgoztak gyerekeikkel is a melegben, az időjárás nem lehet mentség. A múltban, amikor mindenki tisztította maga előtt az árkot és a patakot még másként nézett ki a falu. Beszélnek a faluban, hogy rosszul áll az önkormányzat költségvetése, szeretne erről információt. Régen ő is volt két ciklusban képviselő-testületi tag, tudták a költségvetés nyitó és záró egyenlegét. Tudomásuk volt a pénzügyi helyzetről. Neki súlyos problémát okoz, amennyiben ez igaz, mert csak hallomásból tudja, hogy a kőverői ház és a mikrobusz eladásából származó bevétel a tartozásba ment el. Hogy ennyi tartozása lett a zabari önkormányzatnak ez számára borzasztó. Szeretne erről biztosat tudni, mert pár ember véleménye, akivel beszélgetett erről, hogy kellemesebb, vagy ettől fontosabb dologra is el lehetett volna költeni. A 2023 év decemberére visszatekintve több időstársával együtt, sértettnek érzi magát. Ki lettek zárva a juttatásokból, se tűzifát, se csomagot nem kaptak. Hallomásból tudják, hogy nem egyforma volt az egy főre jutó jövedelem a három településen, ami Zabaron kizáró tényező lett nagyon sok embernél. Azok vannak kizárva, akik ebben a községben még példát mutatnak, akik még tesznek valamit a faluban vagy a faluért. A Máltai Szeretetszolgálat állított össze csomagot, ami kb. 10000 Ft értékű volt. Az rosszul esik nekik, hogy az önkormányzattól nem érdemlik meg ezt a fajta gondoskodást, holott látni lehet a tv-ben is, hogy 40-50 ezer forint értékű csomagot kapnak több településen is. Kérdezi, hogy miért különbözik a három településen az egy főre eső jövedelem, mert ha ez igaz, akkor ők is megkapták volna. Születése óta itt él ebben a faluban, szeretné, ha ebben a faluban ismét rend lenne, összetartás. Kérdése még, hogy miért nem lehet megszólítani az embereket, hogy ne ordítsanak, ne hangoskodjanak, ne hallgassák hangosan a zenét, se éjjel se nappal nem lehet tőlük pihenni. Amit a Kossuth úton el kell szenvedni a Beáéktól, az tragédia. Probléma még a kutyatartás a faluban, igaz már nincs annyi belőlük a falu között, mint eddig, de kérdezi, hogy nem lehet azt leszabályozni, hogy egy portán hányat tartsanak? Nem lehet erről testületi döntés? Amikor 12 kutya egyszerre elkezd ugatni, vonyítani, egymást ingerelve, ott nincs alvás. Vannak még olyan emberek, akik reggel négy órakor elmennek munkába és az egész napos munka után éjszaka pihenni szeretnének. Szeretnék visszafoglalni a falut! Van még egy problémája, amit megfogadott, hogy amíg őt nem érinti nem szól, de amikor a Zabarárt Egyesület megalakult örültek, hogy lesz egy szervezet, aki tesz a faluért. Ez úgy is indult, ezért hálás is. Véleménye szerint ez elment más irányba. Az Egyesület értéke, értelme ellaposodott. Arra kéri az Egyesület elnökét, hogy válogassa meg, hogy kinek a szavaival ért egyet, meg kell válogatni, hogy kire hallgat, mert véleménye szerint szükség van

erre az egyesületre. A választások előtt, ami mocskolódások mentek az interneten, azt nem várta az Egyesület elnökétől. A Tájékoztatóban is az volt megbeszélve, hogy együtt csinálják. 2020-tól kezdték el, de nincs berendezve, mert kihátrált belőle az Egyesület elnöke. Amit ismerősöktől kaptak berendezést, azt egyedül csinálta meg.

Szondi Csabáné képviselő jelzi hozzászólási szándékát.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Jelzi a polgármesternek, hogy amennyiben Szondi Csabáné képviselő-testületi tagként akar válaszolni, azt megteheti, de itt nem az egyesület elnökeként vesz részt.

Szondi Csabáné képviselő

Az egyesület elnökeként szeretne volna megválaszolni az észrevételt.

Komódi András Kossuth út

Köszöni a szót. Úgy látja, hogy megint mindenki ugyan ott ül, ahol eddig is, a választás után semmi változás nem történt. Öt éve lakik ebben a gyönyörű faluban és az öt év alatt összegyűlt benne egy két dolog, ami neki nem tetszik. Először is a közbiztonságot szeretné megemlíteni. Nem is tudja, hogy utoljára mikor látott rendőrautót a településen. Ezzel senki nem törődik. Éjszaka egy órakor csöngetnek be hozzájuk, hogy adjanak inni vagy cigit, de ha nem adnak akkor meg vannak fenyegetve. Kihez fordulhatna ilyenkor az ember, rendőrautó nem ér ide, rendőr nincs, polgárőrség megszűnt, amit egy Bogdán nevű úriember megpróbált megalapítani, de nagyon gyorsan lehurrogták. A másik a szemét kérdés. A Kossuth úton lebontottak egy házat és otthagyták a mocskot, piszkot a patkányokkal együtt. Senki nem foglalkozik vele. A fűnyírással, területrendezéssel is problémák vannak. Nem tudja, hogyan lehetne azt megoldani, hogy ne az árokban heverjen egy-két ember. Ott ülnek reggeltől estig, de persze nem bántja őket, mert valahol dolgozni kell nekik, de véleménye szerint valamit tenni kellene azért a pénzért, amit az önkormányzat ad nekik fizetésként. A múlt héten találkozott a polgármester helyettessel, aki délcegen ücsörgött a kis gépén, amivel olyan gyorsan végig lehetne vágni a területet, de ő közölte, hogy nem, a szomszédokban volt. Szeretné megtudni, hogy hol vannak a fűkaszák, gépek, ami a polgármesteri hivatal tulajdona. Sokszor becsöngetnek hozzá lakosok, hogy orvoshoz vagy kórházba kellene menni a gyerekkel vagy vásárolni kellene vinni őket, ezért szeretné megtudni, hogy mire való a falubusz? Amikor megkérdezte az úriembert, aki a buszt vezeti, akkor azt a választ kapta, hogy ő cigányokat nem ültet be az autójába. Az anyagi részről ő nem kíván beszélni, mert nem tudja, hogyan működnek ezek, de arra kíváncsi lenne, hogy mi a terve az új testületnek? Mert valahogy a falunak soha nincs pénze semmire. Például a Kossuth útnak a hídja leszakad, az utca öt éve nincs megcsinálva. Erre a polgármester válasza az volt, hogy 40.000 Ft-ba kerül egy zsák beton. Kérdezi, hogy mikor lesz ez megcsinálva, vagy mikor lesz a többi megcsinálva, mi egyáltalán a terv? Maradt a testület, ami régen volt a semmittevésével? Senkit nem akar megsérteni, de ez így semmittevés. A kutyákkal kapcsolatban elmondja, hogy nekik van kutyájuk, ami után fizetik is az adót, a kutya be van zárva, nem szaladgál szabadon. Hiába szól a szomszédoknak, hogy zárják el a kutyákat, átmegy mindig a kertjébe oda piszkít és hiába szól az ember, nem is törődnek vele. Két évvel ezelőtt a rágszálókkal kapcsolatban megkeresete a Nándit, sőt a jegyzőt is, arról sincs semmilyen válasz. Oda tehetnének legalább egy konténert, hogy belepakolják a szemetjüket, de semmi. Ez az év is úgy telik el, hogy jön a kis támogatás, aztán eltűnik, hogy hová, nem akar személyeskedni. Építettek egy színpadot, ki fog azon fellépni? Megcsinálták fölfelé azt a fain

utat, ketten használják. A Kossuth úton 16 tonnás autó jár át a hídon, ami leszakad. A választás előtt végig járta a polgármester úr a falut, kivéve a Kossuth út 3-at. Kített egy programot, amiben semmi nincs mit ígért. Véleménye szerint nem a temetőben kell minden áldott nap füvet nyírni, hanem körbe kellen járni az utcákat. Megjegyzi, hogy most páran vannak a közmeghallgatáson, ennyi a falu lakossága? Erről a gyűlésről is csak onnan tudott, hogy szólt az egyik ismerőse, hogy jó lenne, ha eljönne. Sehová nincs kiakasztva, senki nem tud semmiről.

Farkas Roland Béke út

Elmondja, hogy a Béke út 13. szám alatt laknak külső Zabaron. Három éve lesz decemberben, hogy megvásárolták ezt a házat. A régi kerítés felújítására, az árok betonpanellal való kialakítására szeretnének kísérletet tenni. Neki a pénzügyi dolgokhoz nincs köze, nem is érdekli, ki merre teszi. Szeretné az árkot a panelekkel rendbe tenni, erre megfelelő bejáratot építeni, a kerítést és a ház külső homlokzati részét kialakítani. Már a mellettük lévő ingatlan adás-vétele is aláírás alatt van, már szinte az ő tulajdonuk, de szeretné meg vásárolni a mellettük lévő épületet is. Ahonnan ők érkeztek, Szigethalom, az a Csepel szigeten van, ott kifejezetten örült a képviselő-testület, mikor megcsinálta a kerítést, a homlokzatot, leszigetelt és nem támasztottak semmi kifogást ezekkel kapcsolatban. Feleségével megnézték Zabar Község Önkormányzatának határozatát, amelyben magasságkorlátozás nélkül, zárt kerítést lehet csinálni. Ezzel kapcsolatban megkeresték a polgármester urat, aki akkor szabadságon volt, így beszéltek az alpolgármesterrel, aki a jegyzőhöz irányította őket. Be is adták a megfelelő papírokat, mellékletekkel. Ami nem arról szól, hogy engedélyt kell kérnie. Nem kaptak a jegyző asszonytól ezzel kapcsolatban semmit sem. Ezeket a munkálatokat ők el is kezdték, majd a szomszédok szóltak, hogy ezzel kapcsolatban így kell eljárni. Az ő ideje Magyarországon mindig véges, külföldre jár dolgozni, három hét után egy hetet van itthon, maximum tíz napot, aztán megint utazik ki. Ebben a képviselő-testületi döntésben semmiféle tiltás nincs arra vonatkozóan, hogy két méter magasan, színezett fémkerítést létesítsen, amin nem lehet átlátni. A közbiztonsággal kapcsolatban elmondja, hogy neki a rendőrök nem hiányoznak, különösen nem is szereti őket, azonban az igen faramuci helyzet, hogy a jószágait éjszakára lakattal lezárt bezsaluzott melléképületbe kell bezárni. Nyilván egyrészt a rókák miatt, másrészt olyan emberek miatt, akik jobban szeretik elvenni a másét, mint maguknak természeteni. Sajnos a régi fonott kerítések nem gátolják meg sem a vadat sem azokat az embereket, akik már nem csak éjszaka ugranak át a kerítésen, hanem fényes nappal is, mert át szállt a drónjuk, vagy éppen már piroslik a paradicsomuk. A szomszéd kutyája egy méteres láncre van kikötve a kerítésétől étlen szomjan, akik ingerlik a kutyáikat, acsarkodnak és lemarja a kutya orrát, holott a két berni pásztor kutyája kb. egymillió forint értékű. Amikor a felesége ezt a helytelen tartást szóvá teszi, azt vágják, hogy duguljon el és majd jó rágyújtják a házat. És nem mer három hete visszamenni, mert mi van akkor, ha nem csak fenyegetőznek. Kamera rendszert létesített előre és hátra is, éjjel-nappal lát, valamint ezzel a magas kerítéssel próbálja megakadályozni a kíváncsiskodókat, mert tudni lehet, hogy nappal feltérképeznek, éjszaka pedig bemennek. Szeretné kérni a véleményüket azzal kapcsolatban, hogy a településképbe hogyan fér bele az a két házzal feljebbi Cered felé három méter hetven centi magasan lévő gaz. Vagy az, hogy a szemben lévő szomszéd felrakott kerítésnek különféle nádakat, redőnyöket. Ez, hogy fér bele a településképbe? Vagy vaslemezek, kitergetett ruhák vannak kitéve a kerítésre. Nem szeretné eldarabolni már a feltett paneleket, mert akkor nem ebben a méretben vette volna meg. Ebben kéri a képviselő-testület, a polgármester és a jegyző asszony véleményét, hogy folytathatja-e így a kivitelezését vagy nem.

Farkas Rolandné Szőke Judit Tünde Béke út

Elmondja, hogy három óra előtt pár perccel megállt a ház előtt a jegyző asszony, akit nem ismernek személyesen, és közölte, hogy azonnal fejezzék be és szedjék le.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Nem mondott ilyet, hogy szedjék le, azt mondta hagyják abba a munkálatokat, addig míg nem kapnak róla hivatalos értesítést. De Önök még nem voltak itt, mikor polgármester úr megnyitotta az ülést, és elmondta, hogy a személyes problémákat nem itt kell elmondani, azok nem a közmeghallgatásra tartoznak. A településképi rendelettel kapcsolatban válaszolni fognak az elhangzott kérdések, észrevételek után, de a személyes problémáikra nem.

Farkas Rolandné Szőke Judit Tünde Béke út

Elmondja, hogy ők meg is indokolták a kérelemben, hogy miért van szükségük ilyen magas és átláthatatlan kerítésre. Beugrálnak a kerítésen, verik az ablakot, hogy adjanak nekik valamit. Az ő földszintjük alacsony, pont egy szintben van az úttesttel. Aki elmegy az úton az bebámul az udvarukba, házukba. Öt óra körül le kell engedniük a redőnyt, hogy bent tudjanak lenni a lakásban, hiszen a lányát fényképezte le az úriember és mutogatta körbe, hogy meztelen mászkált a szobájában, vagy a nappaliban fehérneműben. Ő ezt nem szeretné. Azért költöztek ide, hogy nyugalom és békesség legyen. A gazzal kapcsolatban elmondja, hogy náluk az úgy működött, hogy az önkormányzat felszólította a tulajdonosokat, hogy le kell vágni a gázt. Ő is sokszor fel lett szólítva, hogy az apja után örökölt háznál vágja le és bírsággal sújtották. Ő többször szólt már a szomszédjuknak, hogy vágja le a füvet, majd tavaly szereztek egy gépet, majd ő adta a benzint és a damilt hozzá. Nem azért kapálja a kertjét, hogy a gáztól ne legyen benne semmi. Probléma az is, hogy a kocsmától végig ordítják az utat, eldobálja a szemetet. Mindenki mindent megcsinálhat, csak ők a fehér ember nem tehet meg dolgokat. Az átlósan lakó szomszéd kutyája, éjszaka egy órakor, majd négy órakor megy egy kört az utcában, le is lett fényképezve, hiszen az volt a kérés, hogy fényképpel támassza alá panaszát. Majd az lett mondva, hogy ha van 120 ezer forintja, akkor el lesz vitetve a kutya. Szerinte nem az ő dolga, hogy befogja és hogy fizessen érte. Mikor beköltöztek a faluba, talán a harmadik nap eljöttek bemutatkozni az önkormányzathoz. A polgármester úr szabadságon volt, így Zoli bácsinak tettük meg ezt. Semmilyen tájékoztatást nem kaptak a helyi szabályokról, rendeletekről. Legalább annyi lehetne az önkormányzattól, hogy akik ide költöznek, azok megkapják az ilyenfajta információt. Nem tudja, hogy a Béke út az önkormányzathoz tartozik vagy sem, de az egész emelet mozog attól, ha elmegy egy busz 70-nel a házuk előtt, vagy 80-nal a faszállító kamionok. Az út szélén nagyobb esőzések alkalmával összegyűlt pocsolyákat tavaly a közmunkásokkal leengedették, de csak azért mert jött valami nagy ember fentről, holott minden alkalommal, mikor eső van ezek a pocsolyák meggyűlnek és az autók pontosan a szomszéd ház falára verik a vizet, mikor elhaladnak.

Farkas Roland Béke út

Kérdése Zoli bácsihoz, hogy a földfűró gépet kölcsön kérhetné-e az oszlopok helyeinek kifűrásához? Ha nem muszáj nem venne.

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Elmondja, hogy kölcsön tudják adni az oszlopfűrőt.

Fodor Tihamér Pál Petőfi út

Az úttal kapcsolatban szeretné elmondani az észrevételét, amit Sutyi csapásnak neveznek.

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Jelzi, hogy az nem út. Az névtelen közterület.

Fodor Tihamér Pál Petőfi út

Akkor a névtelen közterülettel kapcsolatban szeretné elmondani, hogy az önkormányzat oda hordta a sok törmeléket, amire neki ott nincs szüksége. Rúgótörése lett a törmeléken közlekedve, defektje, illetve megütődött a felni, kára keletkezett. Semmi nem lett megoldva az átfolyóval sem. Az aknák megteltek, az iszap megy bele a patakba, telíti fel azt is. A kilencven centi átmérőjű cső már ötven centi magasan meg van telve üledékkel. Nő a gaz a patakban, nem megy el a víz. Továbbra is a kapujába megy a víz és az iszap is esők alkalmával. Lekaszálja ő továbbra is azt a névtelen közterületet, amit az önkormányzat soha nem kaszáltatott. Meg is csinálja, hogy ki tudjon kocsival állni ott, csak vigyék el onnan az odahordott törmeléket. Nem várja el, hogy ott műút legyen, csak el kellene középről két oldalra vezetetni a vizet.

Sulcz Valéria Petőfi út

Elmondja, hogy a beruházás során a hídja leszakadt, ami jelezve lett a cég felé, majd jött egy hölgy lefotózta és azóta nem történt semmi. A garanciális időből nehogy kifussanak. Azok csináltassák meg, azok csináltathatják meg a hidakat, akik a pályázatot nyerték. A házak tulajdonosai nem csinálhatnak semmit, mert közterületnek minősül.

Komódi András Kossuth út

Kérdése, hogy van-e markoló gépe az önkormányzatnak, mert a Kossuth út végén a fordulónál ki kellene árkolatni, mert kivágták az erdőt, így eső alkalmával az összes szemét, iszap az úttesten fut, tiszta sár minden. Bármit kér az ember, mindig az van, hogy nincs pénz erre, nincs arra. Mindenhol ki van a 40-es tábla téve, mégis száguldoznak.

Botos Gusztáv Alkotmány út

Elmondja, hogy a szomszédok tőle kérdezik, hogy miért nincs levágva a fű a réten, mint régen Béla bácsi idejében. Sokan allergiások a parlagfűre, és szeretnék, ha meg lenne tisztítva az a terület is. Nem lehetne a régi szigort visszahozni? Hogy amit elterveznek, azt véghez is viszik. El van szabadulva a falu.

Botos Gusztávné Alkotmány út

Napi szinten olyan emberek vezetnek olyan kocsikat, akiknek, amiknek nincs papírjuk. Folyamatos a falopás. A kamera rendszer miért nem működik? Itt szeretnék felnevelni a gyerekeiket, volt itt minden jó régen, mesélik az idősek.

Farkas Roland Béke út

Kérdése, hogy lehetne-e az ő problémájukra válaszolni, mert otthon vannak a gyerekeik és sietnének haza hozzájuk.

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Farkas Roland és neje kérésére, az ő észrevételükre szeretne akkor először reagálni. Nagyon örül, hogy még vannak olyanok a faluban, akik foglalkoznak az ingatlanjaikkal és az előtte lévő területekkel. Nagyon meglepte, hogy vannak olyan személyek, akik akár fényes nappal is átugrálnak más portájára, nem törődve semmivel. De el tudja képzelni, mert velük is megtörtént, hogy a felesége megállt a volt bolt épületénél és a gyerek már félig az autóban volt. Sajnos ilyen világot élnek. A rendőrségi jelenlét lehetne a megoldás, de mindig lepattannak, hogy kevés emberük van, azokat is máshová kell elvezényelniük. A város és a határőrzés elvonja a rendőröket. Van a községnek körzeti megbízottja, de sajnos mindig a városba van vezényelve. A gazos porta, az ebtartás és a településképi véleményezés mind a jegyző hatáskörében van, így ezekre a kérdésekre jegyző asszony tud választ adni. A dárídózókat figyelmeztetni tudják, de sajnos ez csak addig ér míg szólnak nekik. Az önkormányzatnak nincs semmi visszatartó erő a kezében, esetleg annyi, hogy a közmunkából visszatartják, kizárják, ha tudomásra jutnak ezek a viselkedések, de általában ezek az egyének nem is akarnak közmunkába jönni. Sajnos már az iskolában is olyan helyzet van, hogy iskolaőr kell a pedagógusok mellé, mert már az iskolában elkezdik a helytelen viselkedést. A szülő lenne az az egyén, aki a helyes magatartási formát megtaníthatná, de már a második generáció nő fel, akik nem járnak munkába és ilyen körülmények között élnek. Az önkormányzati tájékoztatással kapcsolatban, hogy mit lehet és mit nem, az országostól nem nagyon térhetnek el. A Béke út az nem az önkormányzat tulajdona, az egy sorszámozott út a Magyar Államé. Annyit tehet az állapotromlással kapcsolatban az önkormányzat, hogy ismételten jelzi a Magyar Közút felé a meglévő problémákat. Sajnos a csatornázás miatt megbontották az úttestet és azóta sem sikerült helyreállítani, de ez nem csak ezen a településen van így, hanem országos probléma. A továbbiak megválaszolására átadja a szót Gregorné Kovács Hajnalka jegyzőnek.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Azzal kezdené, hogy akikkel ezidáig még nem találkozott, bemutatkozzon. Születésétől fogva Zabaron él, itt tervezi a jövőjét is. Amiket elmondtak a közmeghallgatás során az igen, valós problémák. és neki is, mint lakosnak is fontosak ezek, ezért elhíhetik, hogy ha valamire nem reagálnak, vagy nincs eredménye az nem azért van, mert nem érdeklí, nem akar vele foglalkozni, hanem mert nincs rá hatásköre. Ha lenne, biztosíthat mindenkit, hogy megtenne mindent, de nem teheti. A testület tagjai közül mindenki zabari, vagy ide született, vagy ide házasodott, így magáénak érzi a falut a képviselő-testület is és ő is. Amit lehet megtesznek a faluért és az itt élő emberekért. Sajnos úgy látja, hogy az elmúlt évtizedek intézkedései rossz hatással voltak a településekre. Azok az intézkedések, amelyek hatáskört vontak el a jegyzőtől az most mind a falu kárára van. Most már látható, hogy amelyik hatáskört elvették, amiatt van a legtöbb panasz az itt élőknek. A felvetésekre elmondja, hogy 2018-ban volt egy jogszabályváltozás, ami kimondta, hogy minden önkormányzatnak kötelező elkészíteni a település arculati kézikönyvet, azaz a TAK-ot és a településkép védelmi rendeletet. Erre a feladatra szakembert kellett megbízni, akinek ezirányú végzettsége volt. Egy felmérés készült a településen, heteken keresztül járták ezek a szakemberek a települést, fényképezték a portákat és elemezték a már kialakult településképet. Azt, hogy milyenek a kerítések, milyenek a tetők formái, anyagai, milyen színűek a házak, tehát egy tanulmány készült erről. Így készítették el a TAK-ot, hogy az akkori arculat megmaradjon, azon változás ne sok legyen. Többkörös lakossági fórumot, úgymond társadalmi egyeztetést tartottak, ahol ismertették az addigi elemzéseket. Várták a lakosság észrevételeit, javaslatait. Így alakult ki a 2018-as rendelet, ami kimondja, hogy a hatályba lépése után akár épül, akár átalakítanak, vagy felújítanak, településképi véleményt kell kérni az önkormányzattól, vagy településképi bejelentést kell tenni. Ami 2018. előtt épült azt nem kell lebontani, megbolygatni. Elmondja, hogy nem csak a rendeletet kell olvasni, hanem a kézikönyvet is, mert a kettő úgy lesz egy kerek egész. Minden egyes ilyen esetben a település főépítésének a véleményét kell megkérni. Ez egy garancia, mivel sem a polgármester, sem a testület tagjai, sem a jegyző nem rendelkezik ezekkel az ismeretekkel, nem ért ezekhez a szabályokhoz.

Az önkormányzathoz beküldött kérelmet megküldik a részére és ő a szakvéleményét megírja és visszaküldi, majd a polgármester aláírásával adható ki a kérelmezőnek. Megjegyzi, hogy attól, hogy azt a polgármester írja alá, az nem az ő véleménye, akár egyetért a leírtakkal, akár nem. Ha a főépítész véleménye, hogy nem illik bele a településképhez, akkor azt el kell fogadni és nem valósítható meg. Van olyan mikor javaslatot tesz, hogyan oldható meg, de van, amikor nem. Ha ettől a véleménytől eltérnek a kérelmezők, településképi bírsággal sújthatók. A kutyaikkal kapcsolatban elmondja, hogy az állattartás szabályozásáról a településnek is van rendelete. Az ebtartással kapcsolatban a jegyzőnek is van hatásköre. Javasolja, hogy ha olyat tapasztalnak szomszédnál, vagy bárhol a településen, hogy az eb nem megfelelően van tartva, írásba jelezzék a jegyző felé. Először felszólítást szokott küldeni, azonban nagyon jól tudják, hogy ezek nem érik el a céljukat. Állatvédelmi bírságot ő is kiszabhat, de sajnos ez sem éri el a célját, mert nincs miből kifizetni, végrehajtani sem lehet. Végső esetben az állattartót el lehet tiltani az állattartástól. Az állatorvost is ki lehet hívni ilyen esetekben, azonban ezzel is óvatosan kell bánni. Ha átmege a kutya az ingatlanra, birtokvédelmet lehet kérni, viszont nagyon fontos, hogy a bizonyítás a birtokvédelmet kérő feladata. Írásban vagy személyesen szóban lehet megtenni. Bizonyíték is kell, a fénykép a legbiztosabb, hogy a fénykép alapján pontosan be lehessen azonosítani az ebet. Közérdekű bejelentést is lehet tenni, a bejelentő nevét, címét nem lehet kiadni, viszont név nélkül érkezett bejelentésre nem kell a hivatalnak reagálnia. Ezt jogszabály írja elő. Fogadókészség is szükséges a másik oldalról, mert tudja mindenki, hogy a felelős állattartót fel sem kell szólítani a szabályos ebtartásra, az tudja magától. A gazos ingatlanok is olyan dolog, hogy a jegyzőnek belterületen a parlagrafüvel kapcsolatban van hatásköre. Ezekben az esetekben nem neki van hatásköre mert itt nem a parlagrafüvel van a probléma. Van egy önkormányzati rendelet is ezzel kapcsolatban, hogy évente egyszer a portát le kell takarítani a gáztól, de ez a képviselő-testület feladata, hogy kit szólít fel ennek elvégzésére. Sajnos átalakították a közigazgatás szerkezetét, melyről sem a testület, sem a jegyző nem tehet. Véleménye szerint amíg itt is volt hivatal, másképpen voltak a dolgok. Érződik a hatása, hogy a körjegyzőségek, majd a közös önkormányzati hivatalok kötelező megalakításával kivonultak a kisteleplülésekről.

Sulcz Valéria Petőfi út

Kérdése, hogy a főépítész volt már a településen? És azok a telkek nem szűrték a szemüket, ami a Nagy Tamás háza és Gysziék háza között van?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Igen. Folyamatosan heteken keresztül járták a falut, térképezték fel a települést, illetve a fórumok alkalmával is személyesen jelen voltak. Igen. Ezzel kapcsolatban is nagy reményekkel voltak, mert kaptak egy olyan ígéretet, hogy ha közlik ezekkel a szakemberekkel a szemetes, gazos portákat, akkor majd azokkal szemben közösen fellépnek, de sajnos kiderült, hogy ezekre nincs ráhatásuk. Ugyanígy jártak az ebekkel kapcsolatban is mert ígéretet kaptak, hogy majd a rendőr, állatorvos, ebrendész, testület és a jegyző együtt végig mennek a falun és akkor majd érvényesítik a rendeletet, de mire sor került volna erre, mindenki kihátrált belőle. Csendrendelet az nincs. A helyi építési szabályzatban van megszabva a megengedett zaj határérték, de az is akkor, ha ipari tevékenységből származik. Más egyéb hangforrásból származó zavarás a rendőrségre tartozik, és nincs olyan, hogy este 10 óra után minősül csak csendháborításnak. Nappal is nyugodtan lehet szólani a rendőrnek. Igaz, nem fognak kijönni, más egyéb okból sem jönnek, de mivel nekik mindent rögzíteni kell, lesz nyoma. Elmondja, hogy gépjárműveket nem lehet kint hagyni a közterületen, mindenkinek a saját ingatlanon kell megoldani. Az árok az önkormányzaté, tulajdonosi hozzájárulás kell, ahhoz, hogy munkálatokat végezzenek rajta. Lefedni nem lehet.

Farkas Roland Béke út

Akkor, ha ő meg akarja csinálni az árkot, amivel nem csak magának, de az önkormányzatnak is jót tesz, akkor még fusson hatvannyolc kört a bürokrácián keresztül, hogy azt az árkot megcsinálhassa. Nagyon parasztyerek, vidékről jött. Ha odament Pista bácsihoz, hogy Pista bácsi mélyítsék már meg azt az árkot, akkor az volt a válasz, hogy mélyítsék meg. Vagy ha akartak valamit csinálni az volt, hogy úgy csinálják meg, hogy jó legyen, ne szakadjon be. Most meg beadványokat írkálgasson azért, hogy milliókat költhessen az ingatlanára. Ne vicceljenek már.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Pontosan azért mondja azt, hogy semmit ne vegyenek meg addig míg nincs engedélyük. Nem a lakosé az árok, ha az önkormányzat engedélyezi akkor lehet, de addig nem.

Farkas Roland Béke úti lakos elhagyta a termet.

Sulcz Valéria Petőfi út

Kérdezi, hogy ha az árok közterület, akkor miért a lakóknak kell takarítani?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Ez így van a rendeletben. Ha van árok a lakónak kell takarítani.

Farkas Rolandné Szőke Judit Tünde Béke út

Szóval most őt meg fogják büntetni, mert megcsinálta a kerítést. Nem hajlandó visszabontani. A bírságért fellebbezni fog, és kéri az önkormányzatot, hogy ezzel a lendülettel kérjenek egy új településképet. Ha az önkormányzat nem gondoskodik a közbiztonságról, akkor ő fog az épített kerítésével. A kutyái életveszélyben vannak, a gyerekei életveszélyben vannak, a családja életveszélyben van. Ha őt ezért megbírságozzák akkor a parókia tulajdonosát is, mert a parókiának csodálatos tetőt csináltak az előtte lévő ház meg összeomlik a három méter magas gazzal, ami bambusz és az invazív fajta, tehát irtani kellene még az önkormányzatnak is, de nem teszi. Őt házzal lejjebb beomlik a tető, összedől a ház, nem tudni kié, mert egymásra mutogatnak az emberek, de az ő kerítése rontja a településképet. Őt fogják megbüntetni, mert ő büntethető, mert neki bevétele van és több százezerért megtudta venni ezeket az anyagokat. Az önkormányzat nem tájékoztatta, hogy ilyen kötelességei vannak, a szomszéd szólt, hogy be kellene jelentenie. Kéri, hogy hívjanak ide egy főépítést, aki újra végig járja a falut.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Kérdezi, hogy állja a költségeit? Mert aki kér, annak kell fizetni. Ha a településképi rendelet módosítását kérik, akkor valakinek annak a költségét állnia kell.

A romos épületekkel kapcsolatban elmondja, hogy az építésügyi hatósághoz kell bejelentést tenni, mivel ők kötelezhetik a tulajdonost vagy a jókarbantartási kötelezettség teljesítésére, vagy pedig az ingatlan lebontására.

Farkas Rolandné Szőke Judit Tünde Béke út

Kihez fordulhat, hogy nem fogadja el, hogy neki le kell bontani a kerítést?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Ott még nem tartanak, de ez a probléma, magánjellegű.

Farkas Rolandné Szőke Judit Tünde Béke úti lakos elhagyta a termet.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy azok az ingatlanok, amik feléje jelezve lettek, azok továbbítva vannak az illetékes hatóságok. Rálátása nincs, hogy hol tartanak ezek az ügyek. A kormányhivatal feladata, hogy felkutassa az érintetteket, kötelezze őket. Az, hogy ki jelentkezik be a faluba arra sincs rálátása, mert a kormányhivatalnál is be lehet jelentkezni.

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Sulcz Valéria észrevételeire elmondja, hogy a közmunkások munkaideje nyolc órától fél ötig tart. Jobban fognak figyelni a munkaidő betartására, vagy esetleg nem lesznek közmunkások és akkor az önkormányzat azt fogja mondani, hogy mindenki a saját háza előtt vágja le a fűvet, az önkormányzat majd csak végig nézi, és akinél nincs letakarítva azt megbüntetik. A temetőben is csak a közterület részt fogják vágatni, a sírok között nem, mert az sem az önkormányzat feladata. Aki nem jól dolgozik azt ki fogják rúgni. Nem a legjobb munkaerők, az tény, csak pár emberre lehet számítani közülük, akik tényleg odateszik magukat. A költségvetés igen rosszul alakult. Arra számítottak, hogy az eladásokból származó bevételt másra tudják felhasználni, akár három hidegvesztivált megszervezni, vagy valamibe beruházni, nem pedig a tartozás kifizetésére, de sajnos nem így történt. Az áremelések elvitték a bevételét az önkormányzatnak. A közvilágításnál azon kellett gondolkodni, hogy éjszakára lekapcsolják, mint Szlovákiában, de ezzel kapcsolatban megkereste az önkormányzatot a rendőrség, hogy a közbiztonság érdekében ne tegyék azt. Próbálták a szakaszos világítást, de az meg a szolgáltatónak okozott gondot, ezért úgy döntöttek, hogy fizetik a hét- nyolcszoros árat az áramnál és a gáznál is. A Hidegvesztiválra is megelőlegezett az önkormányzat kétmillió forintot, mely összeget vissza is kellett fizetni. A két eladásból származó összeggel tudta az önkormányzatot nullára hozni a költségvetést. Most úgy gondolja, hogy a költségvetés tűrhető, véleménye szerint decemberre még valami kis juttatás is belefér.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Jelzi, hogy ő ezzel kapcsolatban nem ilyen bizakodó.

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Elmondja, hogy a Máltai Szeretetszolgálatot támogatja az állam, több a pályázati lehetőségük is, míg az önkormányzattól elég sokat elvett. A pályázati megvalósítással kapcsolatban elmondja, hogy a garanciális javítás le lett adva, azt a választ kapták, hogy majd jönnek. Ha életveszélyes lenne, hamarabb jönnének, de hál Istennek

nem az. Minden lakos, akinek a hídját érintette a projekt aszfaltos kapubejárót akart, az az aszfalt ment volna a Sutyi csapásba.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Az ingatlanon tartott ebek számának szabályozásával kapcsolatban elmondja, hogy a helyi rendeletben az szerepelt, hogy belterületen két kutyát lehet tartani, az állattenyésztéssel foglalkozók tarthattak többet, illetve a külterületen élők. Az Alkotmánybíróság kimondta, hogy nem lehet korlátozni az ebek számát, így mindenkinek a rendeletéből ki kellett venni ezt a szabályt. Azzal kapcsolatban, hogy a „tavalyi évben ki lettek zárva néhányan” a juttatásból, elmondja, hogy az nem kizárás volt. Az önkormányzat normatívából gazdálkodik, ezekre a juttatásokra kap szociális normatívát, annak meg van határozva a feltétele, hogy hogyan adhatja az önkormányzat. Más összeget kap egy Cered nagyságú település, mást egy Zabar vagy Szilaspogony nagyságú. Év végén mérlegelni kellett, hogy van erre normatíva, vagy nincs. Az önkormányzat saját pénzéből, saját bevételéből nem tudja ezt megvalósítani. Tavalyelőtt Cereden nem adtak élelmiszertámogatást. Nem kötelező egységesnek lenni a három faluban, pontosan azért, mert nem egységesen kapják az állami támogatást sem. Ez évtől bevezette az önkormányzat a helyi iparüzési adót, pontosan azért, hogy legyen saját bevétele is, de ez csak jövő évben lesz észrevehető. Elmondja, hogy felelősséggel gazdálkodik az önkormányzat, csak arra költ amire nagyon szükséges. Nem csak szociális normatívát kap az önkormányzat, hanem másfajtaakat is, de azok mind arra költethők, amire az állam adja. Mindenre meg van, hogy mire adta, és csak arra lehet elkölteni, illetve kevés kivétellel átcsoportosítani. Szigorúan el is kell ezekkel a pénzekkel számolni.

Sulcz Valéria Petőfi út

Ő most azt vette le az egész közmeghallgatásból, hogy feltettek egy csomó kérdést, meg egy csomó felvetést, és nem kaptak egy igen választ, hanem mindenre nem. Ha most az önkormányzat és a jegyző kezéből ennyire kivették a lehetőségeket, hogy intézkedjen, akkor nem is kell itt se meghallgatást, se mást kiírni. Nem kell itt semmivel szenvedni. Amikor valakinek problémája van, majd megkeresi a hatóságokat.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Nagyon jó, hogy ezeket a problémákat, észrevételek felvetették, ismertették. Mindenről tudnak, magánemberként egyet is értenek az itt elhangzottakkal. Ők is látják, hogy rendszám nélkül közlekednek, hogy lopják a fát, hogy szemetelnek stb., de nem intézkedhetnek.

Sulcz Valéria Petőfi út

Valamelyik nap reggel lefotózta, hogy négy rendszám nélküli autóval hozták az óvodába a gyerekeket. Ez ellen sem lehet semmit tenni?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Ezt is lehet a rendőrség felé jelezni. Nekik van joguk és lehetőségük ez ellen tenni, de a polgármester úr is szokta szóban jelezni ezeket.

Ferencz Nándor Lajos polgármester

A Tájházzal kapcsolatban köszönetet mond Sulcz Valériának. Ígéri közösen fogják folytatni a berendezését. Komódi András felvetéseire elmondja, hogy a polgárőr egyesület független az önkormányzattól és tudomása szerint mai napig működik, bár a járőrözést nem látja. Ez már lett is jelezve, bár beleszólása az önkormányzatnak nincs, teljesen külön szervezet. A megyei egyesületnél lehet még jelezni a működésükkel kapcsolatban. Az önkormányzatnak van markolója és traktorja is, azonban régi és folyton szerelés alatt áll. A Kossuth út végén lévő forduló árkolását megcsinálta az erdészet. Tudomása szerint fel is lettek jelentve. Két oldalt is fogják mélyíteni az árkot, mint ahogy a Kőverői patak mélyítése is tervbe van véve, ezt két évente szokták elvégezni. A falugondnok számon lesz kérve, azonban neki is elő van írva, hogy mikor hogyan szállíthat. Nem mentő, hogy kórházba szállítsa az embereket. Ezt a kijelentést meg fogja tőle kérdezni. A színpadon reméli, hogy rendezvényeket tartanak majd. Pályázatból építteti az önkormányzat, ez még nincs átadva.

Biró Zoltán alpolgármester

Nagy a település zöldterülete, azonban nincs olyan közmunkás, aki a gépeket használhatja. Vannak gépek, de akinek engedélye van az nem közmunkában dolgozik. Ellenőrzéskor mindent rendben találtak, és megállapították, hogy akkora a terület, hogy ezt egy hét alatt nem lehet rendbe rakni. Mire végeznek, kezdenek is előlről. Sokszor saját géppel dolgozik, amiért semmi ellenszolgáltatást nem kér.

Komódi András Kossuth út

Szóljanak neki nyugodtan, ha segítségre van szükség, neki lovon és számaron kívül mindenre van jogosítványa, engedélye. Társadalmi munkában nagyon szívesen eljön segíteni.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Ez nagyon fontos, hogy tudja az önkormányzat, hogy ki miben tudna segíteni, ez az az összefogás, amit folyamatosan emlegettek. A lebontott házzal kapcsolatban elmondja, hogy már utalt rá, hogy nem az önkormányzat vagy a jegyző hatáskörébe tartoznak ezek az ügyek. A jegyző jelezte a kormányhivatalnál, hogy az épület nagyon rossz állapotban van. A hatóság eljár, és a bontást el is rendelte. Ha a kötelezett nem teljesít, akkor a NAV útján hatják végre. Így volt itt is a lebontást megpályáztatták és meg is nyerte valaki, el is végezte a munkát. A romok eltakarítását is megpályáztatták, valószínűleg el is nyerte már valaki. El lesz az majd takarítva onnan, csak nem tudni, hogy mikor. A közbiztonsággal kapcsolatban elmondja, hogy minden évben kötelező a rendőrségnek beszámoló. A rendőrség képviselői el is szoktak jönni arra a testületi ülésre, amin azt tárgyalják. Az ülés nyilvános, ott a testületi ülésen is fel lehet vetni azokat a problémákat, amiket most elmondtak. A motorozással kapcsolatban először a szülőnek jelezzék, ha ez gyerek, hogy figyeljen a gyerekére, mert lehet, hogy nem is tudja, hogy mit csinál, hol van, vagy a családgondozónak kell jelzés, ha olyat látnak, hogy azzal a közlekedéssel veszélyezteti a gyereket.

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Fodor Tihamér Pál észrevételével kapcsolatban elmondja, hogy el fogják vinni a törmeléket. Géppel segítenek megtúrni a területet. A hordalékfogó pontosan elvégzi a dolgát, nem megy a törmelék a közútra, illetve az aknát is meg fogják nézni. Sajnos, mivel nincs útként nyilvántartva a Sutyi csapás, így nem lehet pályázni sem rá.

Szondi Csabáné képviselő

Köszöni az észrevételt az Egyesülettel kapcsolatban. Valóban jól indult, talán túl jól is. Nem kellett volna ilyen kapacitással bele menniük ebbe a dologba. Van itt másik egyesület is a településen és az semmit nem csinál. A többi észrevételt négy szemkört majd megbeszéljük.

Ferencz Nándor Lajos polgármester

A Kossuth úttal és híddal kapcsolatban még nem válaszolt. Elmondja, hogy ha közmunkaprogramban tudnak zsákos bitumenre pályázni, meg fogják a kátyúzást oldani. Sajnos a hídról rémálmai vannak, de egy hídhöz csak hivatalos úton lehet hozzá nyúlni. Ahhoz olyan projektet kellene elcsípni, ahol állnak minden költséget. Nem olcsó egy hidat felújítani. Egyelőre csak foltoztatni tudnak, reméli, hogy kitart.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Felhívja a testület figyelmét, hogy a legfontosabb feladata a híd rendbetétele legyen. Ott emberek laknak, bármi történik azt a részt sem mentő, sem tűzoltó nem éri el, ha a hídnak baja lesz. Mivel településrészt köt össze, a lakosok nem fognak tudni kijutni a három utcából. A temető alatti földúton a nagy sárban nem biztos, hogy lehet majd közlekedni.

Komódi András Kossuth út

Kérdezi, hogy a jegyző asszony ment már át azon a hídon?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Igen, mert ott lakik. Most lakosként mondja el, hogy a testületnek ez legyen a legfontosabb feladata. A híd endbetétele. Nem egy két ember lakik azon a településrészen, hanem van három utca. Teljesen el lesznek zárva.

Komódi András Kossuth út

Jegyző asszonynak köszöni szépen, hogy ilyen együttérző, de ezek szerint ez csak azért van, mert ott lakik.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Ő már jelzett a súlykorlátozás miatt, mivel olyan gépjárművekkel közlekednek rajta, ami rakomány nélkül is több tömegű, mint ami korlátozás ki van téve. Azt a tájékoztatást kapta, hogy a súlykorlátozás nem mindegy mire szól. Nem azt kell nézni, hogy mennyi az összsúly, hanem a tengelyterhelést. Tengelyenként oszlik el, tengelyenként kell azt a korlátozást nézni. Lehet megoldást keresni, másik fajta táblát kitenni.

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Botos Gusztávnak válaszolva elmondja, hogy a kaszálást alpolgármester úrnak mondani fogja. A közbiztonság, fatolvajlás reméli azon a részen már majd meg lesz oldva. A kamerák működnek. Arra viszont szabályok vannak, hogy ki tekintheti meg a felvételeket.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

A kaszálással kapcsolatban elmondja, mint ahogy azt már említette a parlagfű jegyzői hatáskör. Azt a részt, amit levágatott az alpolgármester úrral, azt pontosan azért vágattatta le, mert tele volt parlagfűvel. Jegyzőként nem ő járna el, hanem kijelölnének egy másik jegyzőt, aki milliós büntetést szabna ki az önkormányzatra. Az a rész teljesen parlagfűvel borított volt, ami már virágzott. Bíró Zoltán alpolgármester úr azonnal abbahagyta a rézsűkaszálást, felszerelte a saját gépét és levágta a területet.

Laczk József Fodor köz

Javaslatlál él a lakosság értesítésével kapcsolatban. Azt a bevált módszert találták ki a településén, hogy az önkormányzat lenyomtatta az értesítést és kihordatták minden postaládába. A másik, hogy elég sok probléma van a vadkárral. A vadak bejárnak a településre. Erre is van törvényi út, jegyző asszony ezt el tudná indíttatni. A faluban vannak vadászemberek, akik ezt bevállalnák. A törvény engedi, hogy vadászember belterületen belül használhassa a fegyverét vad kilövésére. Engedély kell hozzá a polgármestertől, jegyzőtől és a rendőrségtől. A vadászatra jogosultat fel kell szólítani, hogy intézkedjen.

Sulcz Valéria Petőfi út

Ezt már Szondi Csabánéval elindították, nem tudja, hogy hol tart ez az ügy.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

A vadkárral kapcsolatos eljárás más belterületen és külterületen. A külterületre vonatkozóan a vadászati törvényben le van írva, hogyan kell eljárni. Belterületen ez polgári peres ügy. A vadászatra jogosult felszólítása megtörtént a lakossági bejelentésre. Polgármester úr is többször beszélt a vadászatra jogosulttal, viszont azt is hozzá kell tenni, hogy ahol nincs kerítés, ott nincs is miről beszélni. Ha valaki a sajátját nem védi, akkor nem fognak semmit tenni. Nem a vadat kell kilőni.

Szondi Csabáné képviselő

Tavalyi évben petíció lett ezzel kapcsolatban beküldve. Kérdezi, hogy meg lett-e keresve a rendőrség, hogy engedélyezze a belterületen történő kilövést?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

A petíció továbbítva lett a vadásztársaságnak, de a rendőrségtől nem lett megkérve a kilövés engedélyezése. Volt már ilyen esete, de az egyszeri alkalom volt. Utána fog nézni ennek a folyamatnak, de nem tartja életszerűnek, hogy minden éjszaka tavasztól őszig egy vadász rendőri kísérettel a település belterületén járkal. Ha úgy gondolják, hogy nem volt változás, kezdeményezzék újra.

Szondi Csabáné képviselő

Abban a petícióban, amit ők benyújtottak, nem azt kérték, hogy a vadásztársaság legyen megkeresve, mert azt már ők megtették. Kifejezetten azt kérték, hogy a rendőrség legyen megkeresve a belterületen való kilövés engedélyezésére. De akkor újra beadják a petíciót.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Nem ért ezzel egyet, de megteszi, hogy megkeresi a rendőrséget és kéri a belterületen való kilövést.

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy útzár lesz. Ma voltak összegyeztetési fórumon ezzel kapcsolatban. Az érintett települések polgármesterei, a hatóságok vezetői voltak meghívva erre az egyeztetésre. Kérték, hogy próbálják úgy megoldani az útfelújítást, hogy el lehessen járni azon a részen. Ettől rögtön elzárták, félpályás útzár nincs. Egyrészt olyan veszélyes, hogy ezt minél előbb meg kell oldani, nincs idő arra, hogy a hegyet megvágják. Az tulajdonosi problémákkal is járna. A pályázat arra van kiírva, hogy ez meg lesz javítva, a 24-dik órában vannak. Olyan vízmosások alakultak ki az úttest alatt, hogy akármilyen eső elviszi az utat. Már a fele hiányzik az útnak. A Volánnak ki kell értesítenie az utazóközönséget, a katasztrófavédelemnek le kell papíroznia, hogy más vármegyéken keresztül kell közlekedniük, a mentősöknek nagy logisztikai feladat a kivezénylés megszervezése. A VGÜ volt a legegyszerűbb, ők biztosítják továbbra is a szemétszállítást, azonban az őszre tervezett lomtalanítást el kell halasztani, és konténer szállítást sem tudnak ezen időszakban biztosítani. A felújítás a teljes út megbontásával lesz megoldva, védőfal lesz belülre építve, lépcsőzetesen. Van kerülő út. Autóbuszsal a Ceredieknek lesz a leghosszabb, 55 km és kb. egy órási út Pétervására felé. Gépjárművel lehet Szlovákia felé is közlekedni, ami kb. két kilométerrel rövidebb, viszont államhatáron megy át. Módosulni fog a menetrend is, amit a Volán majd az utazóközönséggel tudatni is fog, reméli nem csak internet útján, hanem szórólappal is. Az út augusztus 26. napjától kerül lezárásra és a munkálatok a leghatékonyabb esetben 60 napig tartanak. A mentőszolgálatnál Pétervására, Eger és Ózd jöhet szóba, illetve a helikopteres szolgáltatás. Az egri kórház vállalta, hogy sürgősségi esetben ellátja a beteget, azonban sürgősségi ellátásra lehet menni Pétervására is. Éjszaka nem dolgoznak az útszakaszon, ezt kijelentették, mert balesetveszélyes.

Ferencz Nándor Lajos polgármester szünetet rendel el.

A szünet után a polgármester megállapítja, hogy a képviselők az ülés után visszaértek, az ülés továbbra is határozatképes.

2. Javaslát a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló 7/2021. (X. 25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

(Az előterjesztés és a rendelet tervezet mellékelve)

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Elmondja, hogy az anyag kiküldésre került, emelve lett a jövedelemhatár egy kicsit. Ha valakinek kérdése, észrevétele van a napirenddel kapcsolatban azt kéri tegye meg.

Szondi Csabáné képviselő

Ez nagyon jó, hogy emelve lett a jövedelemhatár, ez itt a közmeghallgatás alkalmával is elhangzott. Kérdése, hogy azokat nem lehet-e ebből a juttatásból kizárni, akik nem úgy bánnak a kapott juttatással ahogy annak a célja lenne. Feljebb lehet e még emelni a jövedelemhatárt?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy senkit nem lehet kizárni, korlátozni. Ha a jogosultsági feltételeknek megfelel, akkor adni kell neki. Esetleg a mennyiség megállapításánál veheti ezt figyelembe a képviselő-testület, és azoknak, akikről tudják, hogy ilyet tesznek, kevesebb m³-t ítélnék meg. Fölöslegesnek tartja ettől feljebb emelni a jövedelemhatárt, mert akkor nagyon elaprózódik a kapott mennyiség. Egy szál fával nem ér senki semmit.

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Úgy gondolja, hogy ezzel a jövedelemhatárral már a nyugdíjasok közül is sokan bele fognak férni a támogatásba.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a rendelet tervezetét.

Kéri, aki egyetért a rendelet tervezettel, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület négy igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2024. (VIII. 5.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló 7/2021. (X. 25.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

3. Magyar Falu Program keretében történt pályázat benyújtásának utólagos jóváhagyása

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Elmondja, hogy az anyag kiküldésre került. Ez a program út, híd, kerékpárút építésére, felújítására szóló pályázat. A 04 hrsz-ú Malomúpusztai földút portalanítása fér bele ebbe a pályázatba. A szakasznak a pár száz métere. A pályázat már be van adva, vagy nyer, vagy nem.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a határozati javaslatot.

Kéri, aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület négy igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testületének

24/2024. (VIII. 2.) önkormányzati határozata

a Magyar Falu Program keretében történt pályázat benyújtásának utólagos jóváhagyásáról

Zabar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program keretében megjelent MFP-UHJ/2024. kódszámú „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című alprogram keretében a Zabar 04. helyrajzszámú földút portalanítására benyújtott pályázatot utólagosan jóváhagyja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

4. „Nyári diákmunka 2024.” pályázat benyújtásának utólagos jóváhagyása

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Elmondja, hogy gyorsan kellett dönteni a pályázat benyújtásával kapcsolatban. Július 15. napjától augusztus 14. napjáig, egy hónap időtartamra 3 fő, 4 órában foglalkoztatott diákot vettek fel a nyári diákmunkára. Tereprendezést végeznek, festenek, padokat, híd korlátokat csiszolnak és a növényeket locsolják.

Szondi Csabáné képviselő

Kérdése, hogy a bruttó bér és a szocho nem együtt van? Mert nem ezt olvasta ki az előterjesztésből. A támogatás mértéke és a háromszor bruttó 133 ezer forint nem jön ki ugyan annyira.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy a szocho külön van, azt a munkáltató fizeti meg a bruttó bér után.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a határozati javaslatot.

Kéri, aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület négy igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testületének

25/2024. (VIII. 2.) önkormányzati határozata

a „Nyári diákmunka 2024.” pályázat benyújtásának utólagos jóváhagyásáról

Zabar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) úgy határoz, hogy a „Nyári diákmunka 2024.” című pályázati felhívásra 2024. július 15. napjától 2024. augusztus 14. napjáig 3 fő 4 órás foglalkoztatására benyújtott pályázatot utólagosan jóváhagyja.

A Képviselő-testület a foglalkoztatáshoz kapcsolódó önerőt (szociális hozzájárulási adó) a 2024. évi költségvetéséből az egyéb működési bevételek terhére az MVM áramszolgáltató által visszautalt áramdíjból biztosítja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

5. **Javaslat a hosszabb távú közmunkaprogram pályázat benyújtására**

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Elmondja, hogy a mostani közmunkaprogram augusztus 31. napjával letelik. Szeptember 1-jétől következő év február 28-ig terveztek új közmunkaprogramot 13 fővel. A téli időszakban kevesebb közmunkásra van szükség, azonban intézménytakarításra, illetve kinti munkálatokra kell az ember. Télen szokták a nádast vágatni, illetve az időjárástól függően az intézmények, közterületek hóeltakarítását, síkosságmentesítést végeztetni.

Szondi Csaba képviselő

Kérdése, hogy hogyan történik az igényfelmérés a felvétel előtt? Sokszor hallja azt a panaszt, hogy ez vagy az a személy folyton fel van véve, minden programban benne van, másokat pedig soha nem vesznek fel.

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Sajnos már tapasztalták, hogy minden program indítása előtt mindenki dolgozni akar közmunkásként, addig míg fel nem veszik és el nem jön a tényleges munkavégzés ideje.

Szondi Csabáné képviselő

Kéri, hogy olyat nem lehet csinálni, hogy ha nem jön be dolgozni, akkor lecserélni, jöjjön más, aki dolgozni akar. Kérdése még, hogy 12 fő munkásra egy fő munkavezető van. Nem lehetne kettő? Elég az egy fő?

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Ő ezt csinálná, de vannak szabályok, amiket be kell tartani. Ebből a 12 főből kb. 6-7 fő az, akire ténylegesen jut az egy fő munkavezető. A többi személy intézménytakarító vagy az óvodában van segítőként. Nekik nem kell a munkavezető.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a határozati javaslatot.

Kéri, aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület négy igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2024. (VIII. 2.) önkormányzati határozata
Hosszabb időtartamú közmunkaprogramban való részvételről

Zabar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) egyetért maximum 12 fő segédmunkás és maximum 1 fő segédmunkás 2024. szeptember 1. napjától 2025. február 28. napjáig terjedő hosszabb időtartamú álláskereső közfoglalkoztatásával.

A Képviselő-testület a közfoglalkoztatási programhoz saját forrást nem biztosít.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Hatósági Szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Polgármester

6. Javaslat a Zabar, Petőfi út 24. szám alatt lévő ingatlan térítésmentes használatba adására

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Elmondja, hogy a Gyermek Átmeneti Otthonáról van szó. Letelt az öt év és térítésmentesen odaadná a testület használatra az épületet.

Szondi Csabáné képviselő

Nincs felújításról szó a használatba adáskor? Málk a vakolat, beázik a tető stb. Ezeket nem kellett volna nekik az öt év alatt rendbe tenni?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Ezek nem az ő feladatuk. Jókarbantartási kötelezettsége a tulajdonosnak van. Ők kisebb munkálatokat végezhetnek el, például, ha elromlik a csap. Az első felújítást ők elvégezték, az volt az átalakítás, hogy használni tudják.

Szondi Csabáné képviselő

Az az egy pozitívuma annak, hogy az átmeneti otthon itt van a településen, hogy pár embernek munkahelyet ad.

Szondi Csaba képviselő

Véleménye szerint az önkormányzatnak ebből kára származhat, mivel most nem hoz az önkormányzatnak semmit a használata, ha gond lesz a tetővel és azt meg kell csináltatni, akkor meg nagy mértékű kiadást fog az önkormányzatra róni.

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Tájékoztatja a tagokat, hogy mivel az épületben van funkció, így könnyebben tud az önkormányzat pályázatot beadni az épületre. Ez lenne a közeljövőben a terv, pályázat benyújtása.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a határozati javaslatot.

Kéri, aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület négy igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2024. (VIII. 2.) önkormányzati határozata
a Zabar, Pertőfi út 24. szám alatt lévő ingatlan térítésmentes használatba adásáról

Zabar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában álló zabari 19/1/A. hrsz-on nyilvántartott, természetben jelenleg a Zabar, Petőfi út 24. szám alatt lévő ingatlant 2025. január 1. napjától 5 év határozott időtartamra a Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása (a továbbiakban: Társulás) részére gyermekek átmeneti otthona működtetése céljára térítésmentesen használatba adja azzal, hogy az épület használatából adódó felújítási, karbantartási munkák költségei a használót terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást a Társulással kösse meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Társulás elnökét tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

7. Tájékoztatás tiszteletdíjak kifizetéséről

Előterjesztő: Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Tájékoztatja a tagokat, hogy anyag ezzel a napirenddel kapcsolatban nem lett kiküldve. A pénzügyes kolléga kigyűjtötte a tiszteletdíjak összegét és felhívta a jegyző figyelmét, hogy a tiszteletdíjak kifizetésének nincs fedezete. Eddig sem volt, mert ennek fedezetének a saját bevételből kellene származnia. Semmi olyan plusz bevétel nem érkezett, ami erre fordítható. Nem emlékszik pontosan, de az első félévre vonatkozóan egymillióhétszázezer forint körüliösszegekről van szó, mely a következő, második félévben is ugyanennyi összeg lenne, vagyis 3,5 millió forint. Ennek kifizetése csak úgy történhet, ha valamelyik normatívából átcsoportosítják az összeget és majd azt visszateszik az eredeti normatívába, ami nem szabályos. Mivel más módját nem látják ennek kifizetésére, így a testületnek el kell gondolkodnia, hogy hogyan legyen a továbbiakban. Mivel ugyanazok a személyek maradnak a következő ciklusra is, így akár már októberig lehet dönteni erről.

Szondi Csabáné képviselő-testületi tag

Kérdése, hogy erre nem kapnak fedezetet, ezt saját pénzből kell kifizetni?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Saját bevételből fizetheti az önkormányzat, ha lenne pl. bérleti díj, abból, vagy az idegenforgalmi adóból, pótlék bevételből, ezek nem kötöttek, viszont pár százezer forintos tételek csak. A tiszteletdíj nem kötelező, csak adható, kitétel, hogy nem veszélyeztetheti az önkormányzat működését.

A képviselő-testület a tájékoztatást határozathozatal nélkül, négy igen szavazattal elfogadta.

8. Tájékoztatás képviselő KOMA adatbázisból történő törléséről

Előterjesztő: Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy szóban már jelezte képviselő asszonynak, hogy törlésre került a KOMA listáról. Három nap áll rendelkezésére, hogy a képviselő-testületet tájékoztassa, ami nem történt meg. Rendezni kell a köztartozást, újra regisztrálni kell és erről az igazolást be kell nyújtani, melyet a Kormányhivatal felé továbbítania kell a jegyzőnek.

Szondi Csabáné képviselő

Elmondja, hogy a tartozás már rendezve lett, az újra regisztrálás is megtörtént. Az igazolást be fogja nyújtani jegyző asszony felé.

A képviselő-testület a tájékoztatást határozathozatal nélkül, négy igen szavazattal elfogadta.

Szondi Csaba képviselő

Szeretné felhívni a jelenlévők figyelmét, hogy a Máltai Szeretetszolgálat nagy mennyiségben vásárolja fel az ingatlanokat az országban. A sok drogos, beilleszkedni nem tudó embereket telepítik be ezekbe a házakba. Tudomása van arról, hogy a Karikás útra ukrán menekült lett betelepítve és ha az információja helyes, akkor ezt a Máltai Szeretetszolgálat intézte. Egyre több ingatlant vásárol fel a Málta a településen is és féltő, hogy ezeket az épületeket ilyen célra kívánja felhasználni. Javasolja megkeresni a Máltai Szeretetszolgálatot ezzel kapcsolatban, hogy mégis mik a terveik, mert ebbe a faluba nem kell már ilyen fajta probléma. Van úgyis elég.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Az önkormányzat a Máltai Szeretetszolgálattól nem akar mást csak az itt élők felzárkóztatást, úgy ahogy azt az elején ígérték.

Miután több hozzászólás nem volt, *Ferencz Nándor Lajos polgármester* megköszönte a testület munkáját és az ülést 18 óra 41 perckor bezárta.

K.m.f.


Ferencz Nándor Lajos
polgármester




Gregorné Kovács Hajnalka
jegyző