

Iktatószám: ZAB/186-10/2024.

Nyilvántartási szám: 10/2024.

Zabar Község Önkormányzata

**Képviselő-testületének 2024. szeptember 26. napján megtartott
soron következő nyilvános ülésének**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

- 1. Javaslat Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendeletének módosítására**
Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

Rsz: 8/2024. (IX. 30.)

- 2. Tájékoztató az önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról**
Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

Hsz: 30/2024. (IX. 26.)

- 3. Javaslat az általános iskolai felvételi körzetek kijelölésének elfogadására**
Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

Hsz: 31/2024. (IX. 26.)

- 4. Településképi vélemény ellen benyújtott fellebbezés**
Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

- 5. Javaslat Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közművelődésről szóló 5/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

Hsz: 32/2024. (IX. 26.)

- 6. Egyéb aktualitások**

6.1. Hsz: 33/2024. (IX. 26.) önkormányzati határozat a Zabar, Pertőfi út 24. szám alatt lévő ingatlan térítésmentes használatba adásáról szóló 27/2024. (VIII. 2.) önkormányzati határozat módosításáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. szeptember 26 napján, 16:30 órakor megtartott ülésén.

Jelen van

- | | | | |
|---|---------------------------------------|--------------------------|----------------|
| - | a képviselő-testület részéről: | Ferencz Nándor Lajos | polgármester |
| | | Bíró Zoltán | alpolgármester |
| | | Szondi Csaba | képviselő |
| | | | |
| - | a meghívottak részéről: | Gregorné Kovács Hajnalka | jegyző |

Ferencz Nándor Lajos polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselő-testületi tagokat, a jegyzőt, hivatali dolgozót. Megállapítja, hogy a testület három tagja megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv vezetésével Kakuk Gertrúd hivatali dolgozót bízzák meg.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot vita és határozathozatal nélkül, három igen szavazattal elfogadta.

Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok közül a 3. „*Javaslat a Bursa Hungarica Felősktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójához történő csatlakozásra*” tárgyú napirendi pont napirendről történő levételét.

Kéri, hogy aki a módosító javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a javaslatot a képviselő-testület vita és határozathozatal nélkül három igen szavazattal elfogadta.

Kéri, hogy aki a módosított napirenddel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a módosított napirendre tett javaslatot a képviselő-testület vita és határozathozatal nélkül, három igen szavazattal elfogadta.

NAPIREND:

1. **Javaslat Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendeletének módosítására**

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

2. **Tájékoztató az önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról**

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

3. **Javaslat az általános iskolai felvételi körzetek kijelölésének elfogadására**

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

4. **Településképi vélemény ellen benyújtott fellebbezés**

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

5. **Javaslat Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közművelődésről szóló 5/2019. (V. 30.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára**

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

6. **Egyéb aktualitások**

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Javaslat Zabar Község Önkormányzata képviselő-testületének az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendeletének módosítására

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

(Az előterjesztés és a rendelet tervezet mellékelve)

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Elmondja az anyag elektronikus formában kiküldésre került.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Tájékoztatásul elmondja, hogy a 7. oldalon van az indokolás, ami tartalmazza milyen változások miatt vált szükségessé a módosítás.

Biró Zoltán alpolgármester

Kérdése, hogy a közfoglalkoztatásnál, akkor ki kell előre fizetni a költségeket és hónap végén kerül visszautalásra?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy a jelenlegi program utófinanszírozású, elszámolás után fogja megkapni az önkormányzat az államtól. Azt nem tudja megmondani, hogy meddig áll benne a pénz. Év végén is gondot fog okozni, mert meg kell előlegezni és már nincs miből, mert a hitelkeretet is vissza kell tölteni.

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Mivel csak bér költség lesz, reméli elszámolás után gyorsan leutalásra kerül az önkormányzat számára.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Jelzi, hogy valóban egyszerűbb lesz az elszámolás, mert csak bérköltség van, de a távollétek befolyásolni fogják az elszámolást és leutalást.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a rendelet tervezetét.

Kéri, aki a tervezetet elfogadja, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület három igen szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2024. (IX. 30.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

2. Tájékoztató az önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

(A beszámoló és a határozati javaslat mellékelve)

Ferenc Nándor Lajos polgármester

A költségvetés végrehajtását mutatja, a tényleges számadatokat a 2024. június 30-ai állapot alapján. Felkéri kiegészítésre a jegyzőt.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Úgy gondolja, hogy részletes tájékoztató került kiküldésre, ezért nem kívánja kiegészíteni.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a határozati javaslatot.

Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület három igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2024. (IX. 26.) önkormányzati határozata
az önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról**

Zabar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató az önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról” tárgyú előterjesztést, és azt az előterjesztésnek megfelelően tudomásul veszi, a csatolt melléklet szerint elfogadja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Polgármester

3. **Javaslat az általános iskolai felvételi körzetek kijelölésének elfogadására**

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

(Az előterjesztés a kijelölés tervezett és a határozati javaslat mellékelve)

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Minden évben kéri a képviselő-testület véleményét. A község számára az id. Szabó István Általános Iskola került kijelölésre.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a határozati javaslatot.

Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület három igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2024. (IX. 26.) önkormányzati határozata
az általános iskolai körzetek megállapításához

Szilaspogony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „Javaslat az általános iskolai felvételi körzetek kijelölésének elfogadására” tárgyú előterjesztést, és úgy határoz, hogy a Salgótarjáni Tankerületi Központ Bátonyterenyei, a Pásztói és a Salgótarjáni járások általános iskolai körzetei kijelölésének 2025/2026. tanévre vonatkozó tervezetével egyetért.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Salgótarjáni Tankerületi Központot elektronikus úton a salgotarjan@kk.gov.hu e-mail címen tájékoztassa.

Határidő: 2024. október 16. 10:00

Felelős: polgármester

4. **Településképi vélemény ellen benyújtott fellebbezés**

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)

Ferenc Nándor Lajos polgármester

Elmondja, hogy a főépítész szakmai véleménye szerint a kerítés a tervezett formában nem valósítható meg. A tömör kerítés sem jellemző a településrészre, de mivel ezt nem tiltja a helyi rendelet, ebben megengedő, viszont a magasságának a jelenlegi kerítés vonalával megegyezőnek kell lenni. Erről a kérelmezőt

értécsítették, ami ellen nyújtott be fellebbezést. A főépítész szakmai állásfoglalását kötelezően ki kell kérni, úgy gondolja, hogy attól eltérni nem szabad, mivel ő a szakember, ezeket a szabályokat ő ismeri. Javasolja a fellebbezés elutasítását.

Szondi Csaba képviselő

Elmondja, hogy vette a fáradságot és a településképi vélemény, amit mert megcsináltatott. Van kerítés, de 60 cm. Letöltötte az építészeti rendeletet, de ott kerítésről semmit sem olvasott.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

A helyi sajátosságokat településképi szempontból kell nézni. Van országos szabályozás, de az nem tudja a helyi sajátosságokat lekövetni., ezért van a helyi sajátosságokra helyi szabály. A helyi sajátosságok döntenek el, hogy mit és hogyan lehet kivitelezni. A zárt kapubejáró nem lehetséges.

Szondi Csaba képviselő

A 2 bekezdés a helyi szabályzatban megállapíthatja, de nem kötelező. Ne legyen szabályozva a kerítés nagysága. Nem Hollókő, hanem Zabar. Örül, hogy valaki milliókat költ kerítésre. Véleménye azokat büntetik, akik azt akarják szép legyen a település.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Fontos, hogy hogy fog kinézni abba a környezetbe az a kerítés. Abban az utcában mindenhol belátnak az útról a lakásokba máshol is.

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Ha ott maradnak és szépíteni akarják a portát, tudja meg lett magyarázva, hogy be lehet látni a lakásba. Jegyző elmondta, ha engedélyezik, akkor összevissza lesznek a magasságok. Érdekes mert a vadvédelem esetén azt kérik magasítsák a kerítést, hogy a vadak ne menjenek be.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

A főépítész adott településképi véleményt, amit a polgármester jóvá hagyott.

Szondi Csaba képviselő

Zabarra ráerőltetett településképnél egyik se felel meg, akkor a 2018. előttiéknél mindnél büntetés van.

Biró Zoltán alpolgármester

Kérdezi, hogy valóban meg akarja venni a mellette lévő ingatlant is ez az illető?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Ha igen, akkor véleménye szerint végig ilyen kerítést fog felhúzni, ami igényes és szép a képviselő-testület véleménye szerint?

Szondi Csaba képviselő

Jelzi a többi sem igényes.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Végig kell menni az utcákon és a képviselő-testületnek fel kell vállalnia azt a ami a településképi rendeletnek nem felel meg.

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Szankció nélkül nem ér semmit az egész.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Jelzi 1 000 000 Ft-ig büntethet a képviselő-testület.

Szondi Csaba képviselő

Nem javasolja a fellebbezés elutasítását.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Fel kell szólítani a lakosokat és lehet rendet tenni, csak fel kell vállalnia a képviselő-testületnek.

Biró Zoltán alpolgármester

Érdeklődik mi történik, ha nem fogadják el a fellebbezést?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Jelzi, a döntést el is napolhatják, ha még szeretné a testület átgondolni. Elnapolható a döntés döntsön az új képviselő-testület róla.

Ferenc Nándor Lajos polgármester

Jelzi, ő marad a véleményénél, elfogadja a főépítész véleményét, hogy nem lehet magasabb a kerítés.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző felolvassa a főépítész véleményét.

Ferenc Nándor Lajos polgármester

Magas kerítéssel védekezik a kukkolóktól ez az indoklás.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Nem javasolja, de a faluban következetesen jó lenne ezt rendbe tenni végre. Javasolja, hogy ha csak a szépérzőikre hagyatkoznak, annak is csúnya.

Ferenc Nándor Lajos polgármester

Javasolja adják át a döntést az új képviselő-testületnek, hogy megalapozott döntést hozzanak.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette az elnapolásra tett javaslatot.

Kéri, aki a döntés elnapolásával egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület három igen szavazattal a napirendi pont elnapolására tett javaslatot határozathozatal nélkül elfogadta.

5. Javaslat Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közművelődésről szóló 5/2019. (V. 30.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára

Előterjesztő: Ferencz Nándor Lajos polgármester

(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)

Ferenc Nándor Lajos polgármester

Öt évente szükséges a rendelet felülvizsgálata.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Hatályában lehet tartani és módosítására is van lehetőség, ha bármi felmerül a rendelettel kapcsolatban.

Szondi Csaba képviselő

Jelzi a partnereknél ott van az értéktár bizottság akkor vagy legyen vagy vegyék ki a rendeletből, illetve örülne ha belekerülnének a civil szervezetek a rendeletbe.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Ami javaslat elhangzik, azt előkészíti a rendelet tervezetbe, ami a képviselő-testület elé kerül döntésre.

Szondi Csaba képviselő

Elmondja örülne, ha az új képviselő-testület megcsinálná az értéktár bizottságot.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Van a településeken és a költségvetésből pénzkeretet kell elkülöníteni az értéktár bizottság működési költségeinek fedezésére.

A magánszemély közművelődéssel foglalkozik. Alakuló ülés less, ott nem de azt követő ülésre előkészíti a rendelet tervezetét a felmerültek alapján.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a módosító javaslatot.

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a civil szervezetek bele kerüljön a rendeletbe, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület három igen szavazattal a módosító javaslatot elfogadta.

Kéri, hogy aki a módosított határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület három igen szavazattal a módosított határozati javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testületének

32/2024. (IX. 26.) önkormányzati határozata

a Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közművelődésről szóló 5/2019. (V. 30.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatáról

Zabar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „*Javaslat Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közművelődésről szóló 5/2019. (V. 30.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára*” tárgyú előterjesztést, és úgy határoz, hogy a közművelődésről szóló 5/2019. (V. 30.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja: A közművelődési feladatokban együttműködő partnereket kiegészíti a civil szervezetekkel.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet tervezetét a soron következő ülésre készítse elő.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Polgármester

6. Egyéb aktualitások

Biró Zoltán alpolgármester

Szeretné megtudni mikor lesz az alakuló ülés.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Tájékoztatja, hogy az előzetes egyeztetések szerint Somoskőújfalu 2024. október 7., Cered 2024. október 10., Szilaspogony 2024 október 11., Zabar pedig ezt követően, valószínűleg 2024. október 15. napján.

Elmondja, hogy a képviselő-testületeknek 60 napja van a közös hivatal fenntartásáról dönteni. Vezetői értekezletet kell összehívni, hogy minél előbb kezdjék meg a tárgyalásokat, hogy legyen idő átállni a rendszereknek, ha olyan döntés születik, ami ezt szükségessé teszi.

Szondi Csaba képviselő

Érdeklődik, hogy ha nem tud a község senkihez sem csatlakozni, ha szétválásról döntenek, akkor mi történik.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy akkor a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal kijelöl egy települést, ami nem egy új településhez tartozásról fog szólni, hanem csak reparáló döntés, vagyis marad Somoskőújfalu. A maga részéről ebbe nem akar belefolyni, ha tanácsot kérnek akkor elmondja a véleményét, javaslatát, de nem akarja azt, hogy később azt mondják rá, hogy esetleg a saját érdekeit nézte. Át kell gondolni a döntést. Nem tudja, mert a székhely település polgármestere nem avatja be a terveibe, de azt tudja, hogy 2015-ben amikor a közös hivatal létrejött az akkori polgármestert dr. Tóth Lászlót nagyon támadták ezért. Tudomása szerint 2019-ben már volt erre szándék, hogy Somos kiváljon, de kicsúsztak a határidőből. Anno Salgótarjannal sem maradt együtt Somoskőújfalu.

Szondi Csaba képviselő

Érdeklődik, hogy a Vármegye határ gond-e a csatlakozásnál.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy igen.

Ferenc Nándor Lajos polgármester

Tudomása szerint sok a tartozása Somoskőújfalunak a város és a Volán Zrt felé. Mennyi lakosa van?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Tájékoztatja 2160 fő, ami azt jelenti, hogy náluk lehet önálló polgármesteri hivatal. Egyetértő testület van, nem tudja mi a terv és a szándék.

Biró Zoltán alpolgármester

Szeretné tudni, hogy ott változott-e a képviselő-testület.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Igen, mind a 6 fő a polgármester által meghirdetett személy. Gond volt az is, hogy azt akarták, hogy a jegyző mindig ott legyen a székhelyen, de ez kivitelezhetetlen. A jegyző mind a négy településnek a jegyzője. Amennyiben a személyével kapcsolatban van probléma, ő nem ragaszkodik hozzá, hogy jegyző legyen. A döntés Tábori Anita polgármesteré.

Szondi Csaba képviselő

Szeretné megtudni, valószínűleg kit jelölnek ki kijelölésnél.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Mint ahogy mondta, Somoskőújfalut rendelik ki, marad minden ahogy volt. Két héten belül eldől, minél hamarabb annál jobb.

Ferencz Nándor Lajos polgármester

Elmondja, hogy a képviselő-testület a 2024. augusztus 2. napján megtartott ülésén döntött a Gyermekek Átmeneti Otthonának helyet adó önkormányzati ingatlan további öt évre történő ingyenes használatba adásáról. A döntésről a jegyző a társulás elnökét tájékoztatta. A feladat ellátója tájékoztatót, hogy a határozatban elfogadott dátum nem jó, mivel az nincs összhangban a működési engedélyben szereplő dátummal, ezért kérték, hogy a testület tárgyalja újra és módosítsa a határozatát.

Javaslom, hogy a képviselő-testület módosítsa a határozatát úgy, hogy az új dátum 2024. december 15. napja legyen és innen számolják majd az öt évet.

Miután hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette a javaslatot.

Kéri, hogy aki egyetért a határozat módosításával, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a határozat módosítására tett javaslatot három igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Zabar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2024. (IX. 26.) önkormányzati határozata
a Zabar, Pertőfi út 24. szám alatt lévő ingatlan térítésmentes használatba adásáról szóló
27/2024. (VIII. 2.) önkormányzati határozat módosításáról

Zabar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy döntött, hogy a Képviselő-testület 27/2024. (VIII. 2.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Zabar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában álló zabari 19/1/A. hrsz-on nyilvántartott, természetben jelenleg a Zabar, Petőfi út 24. szám alatt lévő ingatlant **2024. december 15. napjától 5 év határozott időtartamra** a Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása (a továbbiakban: Társulás) részére gyermekek átmeneti otthona működtetése céljára térítésmentesen használatba adja azzal, hogy az épület használatából adódó felújítási, karbantartási munkák költségei a használót terhelik.”

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Társulás elnökét tájékoztassa.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert módosított megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

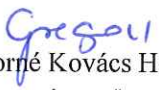
Felelős: Polgármester

Miután több hozzászólás nem volt és minden napirendet megtárgyaltak, *Ferencz Nándor Lajos polgármester* megköszönte a testület munkáját és az ülést 17 óra 30 perckor bezárta.

K.m.f.


Ferencz Nándor Lajos
polgármester




Gregoriné Kovács Hajnalka
jegyző